



inženieru birojs  
**KURBADA TILTI**

SIA Inženieru birojs „Kurbada tilti”  
Būvkomersanta reģ. apliecības Nr. 2624-R  
Rīga, Balvu iela 5, LV-1003, Reģistrācijas Nr.LV40003485598  
E-pasts: [info@kurbadatilti.lv](mailto:info@kurbadatilti.lv), tālr.67334229, fakss 67334230

## **Tehniskās apsekošanas atzinums**

### **Ventspils brīvostas ziemeļu mola viļņu aizsargsiena, 2700290156, Ziemeļu mols 1, Ventspils**

(būves nosaukums, kadastra numurs un adrese)

### **Ventspils brīvostas pārvalde, 2013.05.10., VBOP 2013/61**

(pasūtītājs, līguma datums un numurs)

### **Ventspils pilsētas Domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 205, 2006.09.05**

(apsekošanas uzdevums, tā izsniegšanas datums)

Atzinums izsniegts 2013.gada 30.septembrī

### **SIA Inženieru birojs „Kurbada tilti”, LV40003485598**

(fiziskās personas vārds un uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

## **1. Vispārīgas ziņas par būvi**

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 1.1.  | būves veids   | Inženierbūve   |
| 1.2.  | apbūves laukums (m <sup>2</sup> )                                       | 8700m <sup>2</sup>   |
| 1.3.  | būvtilpums (m <sup>3</sup> )  | -  |
| 1.4.  | kopējā platība (m <sup>2</sup> )  | -  |
| 1.5.  | stāvu skaits  | -  |
| 1.6.  | zemesgabala kadastra numurs   | 2700290156   |
| 1.7.  | zemesgabala platība (m <sup>2</sup> - pilsētās, ha - lauku teritorijās) | 71671m <sup>2</sup>  |
| 1.8.  | būves iepriekšējais īpašnieks   | -  |
| 1.9.  | būves pašreizējais īpašnieks  | Ventspils pilsētas pašvaldības īpašums, zemes gabals atrodas Ventspils brīvostas valdījumā |
| 1.10. | būvprojekta autors  | Ļenmorņiiprojekt   |
| 1.11. | būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums                      | -  |
| 1.12. | būves nodošana ekspluatācijā (gads un datums)                           | 1976. gadā   |
| 1.13. | būves konservācijas gads un datums                                      | -  |

|       |   |   |
|-------|---|---|
| 1.14. | būves renovācijas (kapitālā remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads | - |
| 1.15. | būves inventarizācijas plāns: numurs, izsniegšanas gads un datums         | - |

## 2. Situācija

|  |  |
|--|--|
| 2.1.   | zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam |
| Atbilstoši teritorijas plānojumam – Rūpniecības teritorija |  |
| 2.2.   | būves izvietojums zemesgabalā                              |
| -  |  |
| 2.3.   | būves plānojums  |
| Viļņu aizsargsienas garums -318m                           |  |

## 3. Teritorijas labiekārtojums

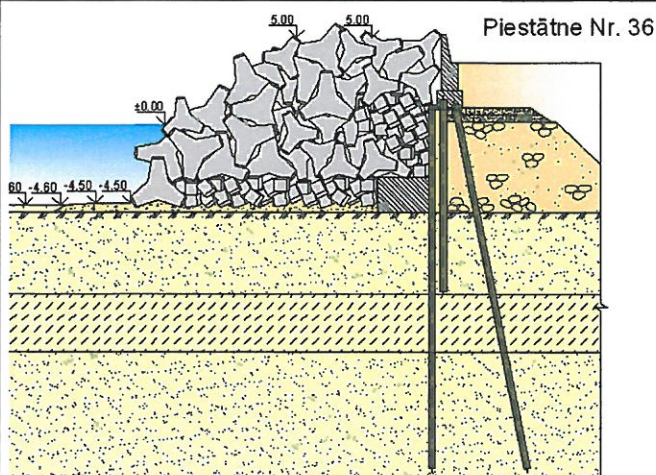
| Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām |   | Tehniskais nolietojums (%) |
|--|---|----------------------------|
| 3.1.   | brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi    | 70                         |
| Viļņu aizsargsienas daļā, kas izvietota pie pietātnes Nr.36, teritoriju klāj asfaltbetona segums. Asfaltbetona segumā novērojami iesēdumi, izdrupumi un veidojas apaugums.   |   |                            |
| 3.2.   | bērnu rotaļlaukumi, atpūtas laukumi un sporta laukumi |                            |
| -  |   |                            |
| 3.3.   | apstādījumi un mazās arhitektūras formas              |                            |
| -  |   |                            |
| 3.4.   | nožogojums un atbalsta sienas                         | 30                         |
| Viļņu aizsargsienas augšējo daļu veido dzelzsbetona parapets. Dzelzsbetona parapetam novērojami daudzi virsmas bojājumi ar atsegtu korodējošu stiegrojumu.   |   |                            |

## 4. Būves daļas

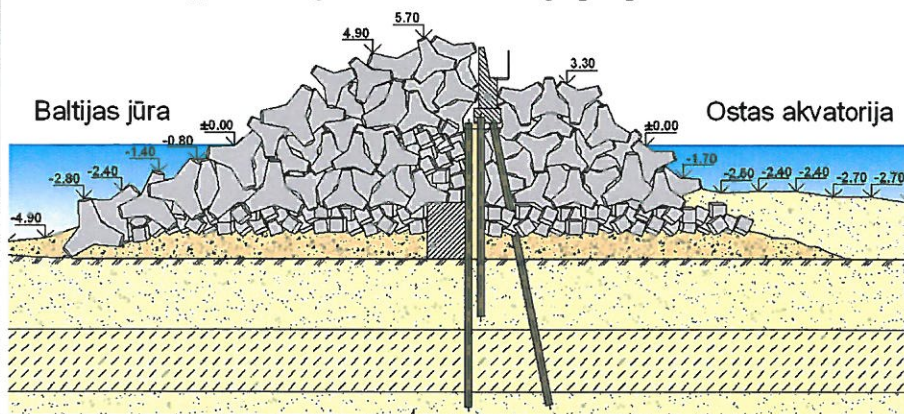
(Ietver tikai tās būves daļas, kas apsektas atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

| Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām |                   | Tehniskais nolietojums (%) |
|--|-------------------|----------------------------|
| 4.1.   | pamati un pamatne | 70                         |
| Būves pamatus veido tērauda rievsiens, kas iedziļināta līdz atzīmei -9.0m. Būves pamatnē iegul smilts līdz atzīmei -9.7, no -9.7 līdz -13.0m smilšmāls, dziļāk smilts.   |                   |                            |

|       |                   |    |
|-------|-------------------|----|
| 4.20. | citas būves daļas | 10 |
|-------|-------------------|----|



1. Att. Viļņu aizsargsienas konstrukcija pie piestātnes Nr. 36.



2. Att. Viļņu aizsargsienas konstrukcija ostas akvatorija daļā.

Viļņu aizsargsienai viļņu enerģijas slāpēšanai izbūvēts 5t un 13t tetrapodu krāvējs. Krāvēja vidū izveidota ekranizējoša siena no tērauda rievplāšiem. Viļņu aizsargsienas posmā no piestātnes Nr. 36 līdz uguns zīmei izbūvēta dienesta ietve no stiklašķiedras kompozīta materiāla.

## 6. Ārējie inženiertīkli

(Ietver tikai tos ārējos inženiertīklus, kas apsekoti atbilstoši apsekošanas uzdevumam)

| Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām |                   | Tehniskais nolietojums (%) |
|--|-------------------|----------------------------|
| 6.6.   | zibensaizsardzība | 10                         |
| Uguns zīme, kas ir izvietota uz viļņu aizsargsienas ir savienota ar zemējumu kontūru pie piestātnes Nr. 36.  |                   |                            |

## 7. Kopsavilkums

|      |                              |
|------|------------------------------|
| 7.1. | būves tehniskais nolietojums |
|------|------------------------------|



- Rievsienu uz kurām balstās parapets ir fiksēti korozijas caurumi. Vidējais tērauda konstrukciju korozijas nolietojums mainīgā ūdens līmeņa zonā sastāda 30%, maksimālais līdz 100%.

- Pie parapeta sienas pieguļošajā piestātnes Nr. 36 teritorijā novērojama teritorijas iegrimšana. Teritorijas iegrimšana notiek grunts izskalošanas cauri bojājumiem rievsienu rezultātā. Apsekošanas laikā iesēdumi bija aizbērti ar būvgružiem.

- Parapeta sienas fasādes virsmai, kas vērsta pret piestātni Nr. 36, ir betona bojājumi ar atsegtu korodējošu stieģrojumu 10 – 30 mm dziļumā, kas veidojies nepietiekamas betona aizsargkārtas rezultātā.

- Viļņu aizsargsienas posmā no piestātnes Nr.36 līdz uguns zīmei rievsienu sagrūvuma rezultātā dzelzsbetona parapeta siena ir nobīdījusies, iesēdusies un turpinās tās sēšanās. Parapets daļēji atbalstās uz rievpaļu pamatnes fragmentiem, daļēji uz apkārt esošajiem krāvuma betona elementiem. Viļņu aizsargsienas parapeta stāvoklis posmā ir nestabils. Dienesta ietve, kas atrodas šajā posmā, ir deformēta.

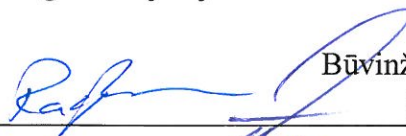
- Uguns zīmes pamatnes nesošo tērauda rievsienu vidējais korozijas nolietojums mainīgā ūdens līmeņa zonā sastāda 30%, maksimālais līdz 100%.

#### 7.2. secinājumi un ieteikumi

Nepieciešams sagatavot renovācijas projektu ar sekojošiem pasākumiem:

- Novērst grunts iesēdumu veidošanos pie piestātnes Nr. 36;
- Nodrošināt parapeta sienas stabilitāti;
- Veikt esošo dzelzsbetona konstrukciju remontu;
- Veikt dienesta ietves remontu;
- Veikt uguns zīmes pamatnes remontu.

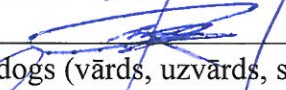
Tehniskā apsekošana veikta 2013.gada 14.jūnijā



Būvzinženieris Andris Razgalis  
(LJS sertifikāts 40-421)



Jānis Rāzna



Mārtiņš Radovics

(izpildītāja paraksts un spiedogs (vārds, uzvārds, sertifikāta numurs))

Z.v.



Jānis Rāzna,  
SIA „Inženieru birojs ‘Kurbada tilti’” valdes loceklis

(juridiskās personas vadītāja vārds, uzvārds un paraksts)

Pielikumi:

1. Objekta novietojuma shēma
2. Objekta fotofiksācija

Pielikums Nr.1  
Objekta novietojuma shēma



— - apsekojamā objekta robežas



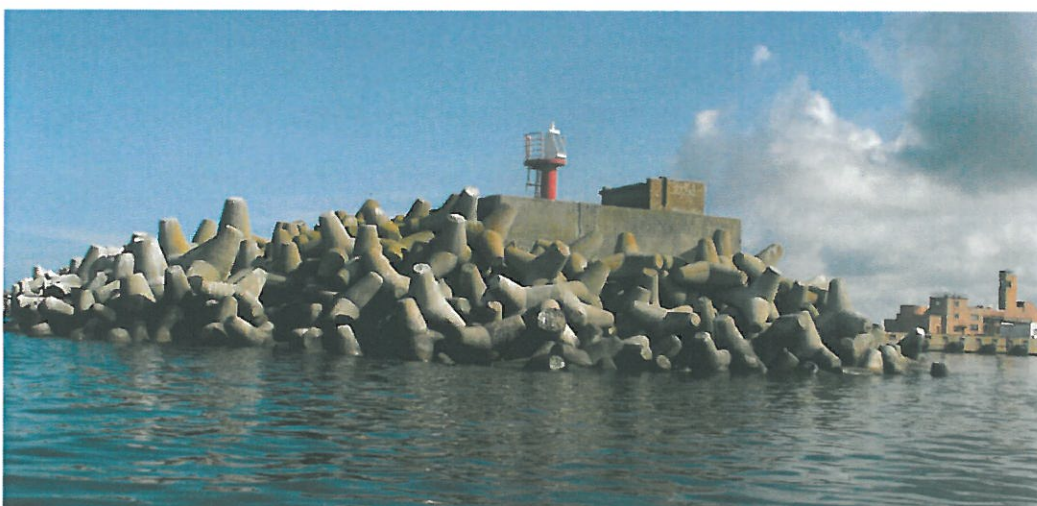
Pielikums Nr.2  
Objekta fotofiksācija



*1.att. Iesēdumi teritorijas segumā. Parapeta sienas bojājumi.*



*2.att. Skats uz viļņu aizsargsienas uguns zīmi.*



*3.att. Skats uz uguns zīmi.*